



BU:www.Baufritz.de

# HOTELS UND GÄSTEHÄUSER

## Energie einsparen mit Gebäudeautomatisierung

Wie auch immer Sie Energie einsparen,  
tun Sie es bald.

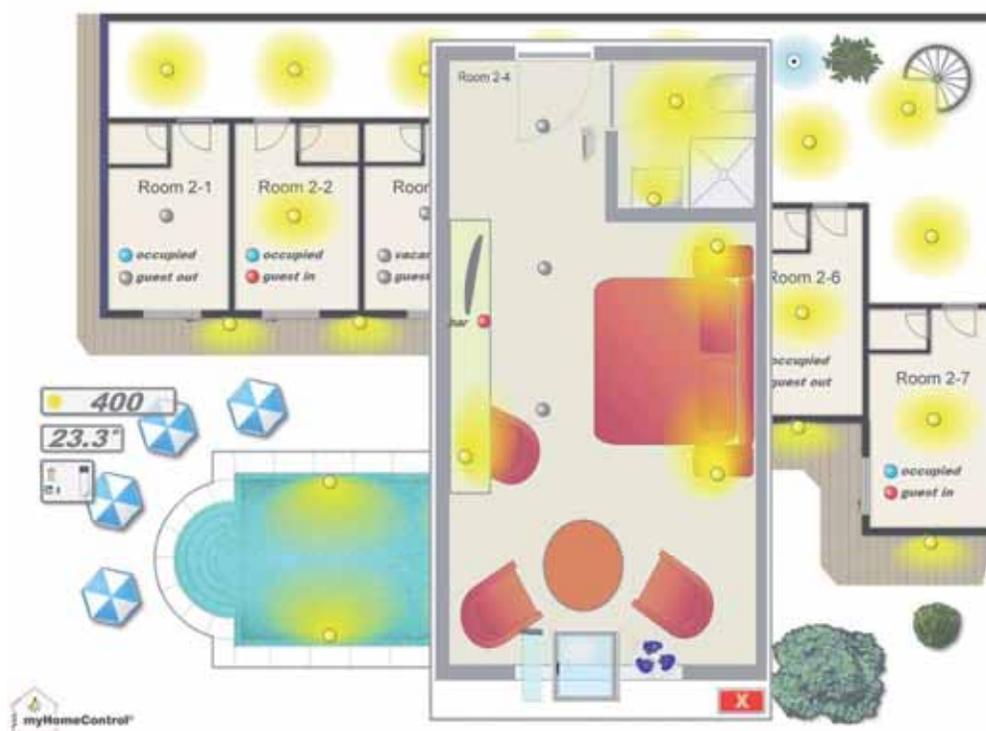
Energiesparfunktionen einfach  
nachrüsten.

***BootUp***

# Energieoptimierte Gebäudeautomatisierung für Hotels und Gästehäuser

Weniger Energieverbrauch, verbesserte Sicherheit und mehr Komfort sind zentrale Aufgaben der Gebäudeautomatisierung. Diese Funktionen sind abrufbar und können so in verschiedenen Bereichen eingesetzt werden.

Ein klares Baukastensystem für Licht, Beschattung, Heizen und Überwachung, mit eindeutigem Leistungsverzeichnis und das Wiederverwenden von erprobten Lösungen ermöglicht ein einfaches Umsetzen in Projekte. Die Systeme sind offen und ausbaubar, nachrüsten und erweitern ist jederzeit machbar. Weiter ist die Lösung unabhängig vom Hersteller, da eine breite Palette von EnOcean Produkten unterstützt wird. Ein ausgesuchtes Sortiment an Geräten kombiniert mit zugeschnittenen Steuerungsfunktionen gewährleisten die einfache und kostengünstige Projektrealisierung.



In diesem Beispiel sind Energieeinsparung durch nutzungsabhängige Einzelraumtemperaturregelung mit Überwachung der Fenster, sonnenstandsabhängige Beschattung und bedarfsgerichtetes Lichtmanagement realisiert. Die Zustände der verschiedenen Installationsobjekte werden mit klaren Bildern in Grundrissansichten dargestellt. Die Bedienung erfolgt durch Antippen des entsprechenden Visualisierungsbausteines. Mehrere Grundrisse und übergeordnete Anzeigen sind in Registern angeordnet, wobei Zoomfunktionen und Navigation unterstützt sind. Die Ist- und Soll-Temperatur wird für jeden Raum geregelt und angezeigt. Die Soll-Temperatur lässt sich am Bildschirm einstellen. Die Beschattung erfolgt individuell abhängig vom berechneten Sonnenstand und gemäss lokaler Bedienung. Der Zustand aller Fenster ist überwacht, wird angezeigt und blockiert die Heizung/Kühlung. Der Energieverbrauch nicht vermieteter Zimmer wird reduziert, da die Heizung/Kühlung auf ein Minimum beschränkt und der TV ausgeschaltet wird. Gemäss den Reservierungsdaten werden die Zimmer auf den Gast vorbereitet. Rechtzeitig wird die Heizung/Kühlung auf den Standby Wert gefahren. Beim Einchecken des Gastes aktiviert sich die Begrüssungsszene und die Klimaanlage fährt hoch. Die Key-Card erfasst die Anwesenheit des Gastes und steuert die Heizung/Kühlung, die Beleuchtung und die Steckdosen. Wenn der Gast das Zimmer verlässt, so wird die Key-Card entnommen und das System ergreift Maßnahmen um Energie zu sparen.

Die Nachrüstung bestehender Gebäude ist ohne Störung des Tagesbetriebs möglich. Die Installation erfolgt schnell und einfach. Keine Schlitz- und Stemmarbeiten, dadurch weniger Lärmbelästigung und Verschmutzung. Geringer Montageaufwand durch Funktechnologie.

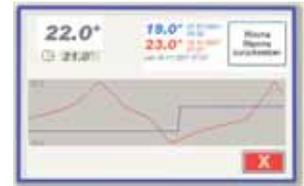
## Mit weniger Energie zu mehr Komfort

### Anwesenheit

- Die Anwesenheit des Gastes wird mit der Key-Card erfasst. Die Auswertung wird zur Energieeinsparung genutzt.

### Einzelraum Temperaturregelung

- Jeden Raum bedarfsgerecht temperieren durch individuelle zeit- und wochentagsabhängige Temperaturkurve, Absenkung bei Abwesenheit und nicht Belegung.
- Einzelraum Temperaturregelung berücksichtigt die Sonneneinstrahlung, wie auch die Abwärme elektrischer Geräte und Personen.
- Nie wieder zum Fenster hinaus heizen dank überwachter Fenster und Türen.
- Temperaturvorgaben sind zentral verwaltet (zurücksetzen auf Vorgabewert).
- Die Einzelraum Temperaturregelung spart bis zu 30% Heizenergie.



### Passives Kühlen

- Automatisierte Fenster/Luken werden bei Nacht angestellt, so wird mit der natürlichen Konvektion energiesparend gekühlt.

### Intelligente Beschattung

- Automatische intelligente Beschattung mit Sonnenstandsberechnung. Sonnenwärmegewinn im Winter. Rechtzeitiges Beschatten im Sommer.
- Automatisches senken nach der Dämmerung und heben am Morgen spart bis zu 12% Heizenergie.
- Beschattungspositionen in Kombination mit Lichtszenen, für Säle eine Bereicherung.

### Bedarfsgerechtes Lichtmanagement

- Lichtzonensteuerung für bedarfsgerechte Beleuchtung spart bis zu 40% Energie.
- Astrogesteuerte Beleuchtung, ergänzt um Zeit- und Helligkeitssteuerung schaltet immer richtig. Eine intelligente Wahl für Zufahrtswege, Parkplätze und andere Bereiche.
- Zentral AUS Funktion.
- Automatisches Ausschalten nicht mehr benötigter Lichter und Verbraucher.
- Dimmen mit Anwesenheitssensor und Tageslichtsteuerung reduziert den Energieverbrauch um bis zu 70%.

## Mit batterieloser Funktechnik zu mehr Sicherheit

- Sicherheit durch überwachte Fenster und Türen.
- Die Summenzustandsanzeige (offen/gekippt/geschlossen) für den raschen Überblick.
- Präsenz- und Bewegungsmelder überwachen die Nutzung. Die Auswertung wird zur Energieeinsparung und für Belange der Sicherheit benutzt. Das Überwachungskonzept lässt sich mit Kameras ergänzen, welche bewegte Objekte automatisch erkennen und Sequenzen aufzeichnen.



### Sonderfunktionen

- Übernahme der Reservierungsdaten durch eine offene Schnittstelle.
- Die Begrüssungsszene empfängt den Gast beim ersten Betreten des Zimmers. Das hell ausgeleuchtete Zimmer hilft dem Gast sich zu orientieren. Diese Szene wird beim Einchecken aktiviert.
- Bei der Rückkehr des Gastes in sein Zimmer aktiviert die Key-Card automatisch die Willkommensszene. Dies erspart dem Pflegepersonal die Lichter in den Zimmern manuell einzuschalten.
- Gästeanwesenheits-Informationssystem

## EnOcean Technologie

### No Wires. No Batteries. No Limits

Auf Basis dieser batterielosen Funktechnologie gibt es ein breites Produktportfolio. Über 100 Hersteller entwickeln neue, kreative Geräte, um nachhaltige Gebäude Realität werden zu lassen. Damit eröffnet sich eine große Angebotsvielfalt mit völlig interoperablen Systemkomponenten. Mit über 350 Produkten lassen sich die Aufgaben der Gebäudeautomatisierung vom Sensorsignal bis zum Stellglied mit EnOcean realisieren. EnOcean Funknetze sind bereits in über 100'000 Gebäuden von der Sanierung bis zum Neubau im Einsatz:

- Umfassende Energieeinsparung
- Flexibilität der Anwendungen
- Zeiteinsparung
- Wartungsfrei
- Ökologische Verträglichkeit
- Reduktion von Brandlast und Induktionsfeldern
- Geringere Kosten für Installation, Wartung, Sanierung und Energieverbrauch.

### myHomeControl® Software

myHomeControl von BootUp ist ein All-In-One-System für die Steuerung und Visualisierung in der Gebäudetechnik. Dieses führt Bedienung, Anzeige und Funktion zu einem Ganzen zusammen. Die gewünschte Anwendung kann dabei ohne Einschränkungen frei definiert werden. Bis zu 1000 Datenpunkte sind unterstützt. Die Funktionen werden graphisch miteinander verknüpft. Anpassungen können einfach im Betrieb vorgenommen werden. Weiter kann zwischen Englisch, Französisch, Portugiesisch, Deutsch, Italienisch, Holländisch, Polnisch und Russisch umgeschaltet werden.

Das Gebäudeleitsystem von BootUp unterstützt die auf EnOcean basierten Produkte verschiedener Hersteller. Weiter sind Modbus TCP und proprietäre Systeme unterstützt.

### Vorteile von EnOcean und der BootUp Steuerung

Die Kombination der EnOcean basierten Geräte mit myHomeControl ermöglichen energieoptimierte und intelligente Lösungen, die offen, flexibel, ausbaubar, zukunftssicher und zudem kosteneffizient sind. Die verschiedenen Bedürfnisse der Gebäudeautomatisierung werden zu einem Preis realisiert, den konventionell ausgeführt, eine Teillösung kosten würde. Die Investition reduziert direkt die Energiekosten und amortisiert sich durch dauernde Einsparungen. Die verbesserte Sicherheit und der erhöhte Komfort wiegen individuell.

**BootUp GmbH**

Sonnenbergstrasse 23

CH- 5236 Remigen

Schweiz

Phone: +41 56 284 09 21

Fax: +41 56 284 09 22

info@bootup.ch

www.bootup.ch

www.myhomecontrol.ch

Überreicht durch:



**enocean® alliance**  
MEMBER

Warenzeichen gehören ihren Eigentümern. Nachdruck im Ganzen oder in Teilen ist nur nach Genehmigung durch BootUp GmbH gestattet. © 2010 BootUp GmbH